

Vous aimez la justice, la précision et la technologie ? Le métier de géomètre-expert est fait pour vous !

Chaque jour, vous apportez des solutions concrètes aux citoyens, aux entreprises et aux institutions. Vous éclairez les décisions immobilières, participez à la construction d'immeubles, à l'aménagement du territoire, vous facilitez la résolution de conflits, assurez une juste estimation des biens immobiliers et accompagnez les projets de vie.

Un métier varié et stimulant

Sur le terrain : Vous explorez des quartiers, mesurez et bornez des terrains, inspectez des immeubles, établissez des constats techniques et supervisez les réceptions provisoires.

Au bureau : Vous analysez des données, rédigez des rapports d'expertise, élaborez des évaluations immobilières en cas de succession, divorce ou vente, validez les valeurs fiscales des biens, valorisez les patrimoines immobiliers, et utilisez des technologies avancées pour modéliser et planifier l'avenir.

Un avenir prometteur et valorisant

- Un métier reconnu dans un secteur clé : l'immobilier.
- De multiples débouchés professionnels et des opportunités d'évolution.
- Un équilibre entre rigueur technique, contact humain et projets variés.

Vous voulez faire la différence ?

Choisissez la formation de géomètre-expert et devenez un acteur incontournable du secteur immobilier !

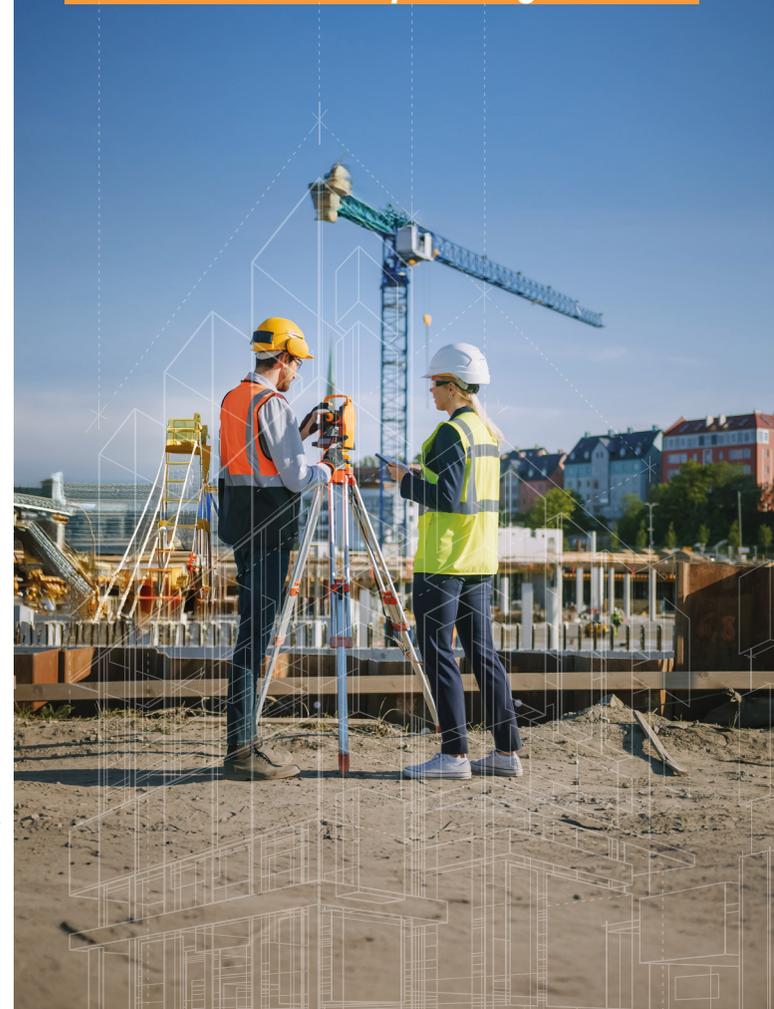
<https://ugeb-uleb.be/>



<https://ugeb-uleb.be/vocation/>
<https://www.ecam.be/geometre/>
<https://www.eafc-uccle.be/cours/geometre-expert/>

DEVENEZ GÉOMÈTRE-EXPERT : un métier passionnant au cœur de la société !

Un acteur essentiel qui change des vies





Mais aussi, l'expertise immobilière, un autre pilier du métier

En tant que géomètre-expert, vous êtes un expert immobilier reconnu. Vos missions comprennent :

- **Évaluation de maisons, appartements et terrains** avec rigueur et impartialité.
- **Réalisation de constats techniques détaillés** lors de ventes, litiges ou travaux.
- **Supervision de réceptions provisoires** pour vérifier la conformité des ouvrages.
- **Accompagnement des particuliers** lors d'événements décisifs : succession, divorce, achat immobilier.
- **Validation de valeurs immobilières à usage fiscal** et **valorisation de patrimoines** pour une gestion optimisée.
- **Réalisation d'états des lieux descriptifs** (dans le cadre de locations, avant/après travaux, usufruit, acquisition,.....)



Un métier humain avant tout

En tant que professionnel assermenté, vous êtes un partenaire de confiance pour :

- **Les familles et propriétaires** : accompagner leurs projets de vie avec expertise et écoute.
- **Les avocats, notaires et tribunaux** : garantir des évaluations et constats techniques fiables.
- **Les agents immobiliers** : fournir des avis objectifs et précis pour valoriser les biens.
- **Les architectes et entrepreneurs** : participer à des projets de construction harmonieux.

Des outils de pointe pour un impact réel



Drones et scanners 3D pour capturer des données ultra-détaillées.



Logiciels SIG, BIM et Intelligence Artificielle (IA) pour modéliser les projets.



Outils GPS de haute précision et station totale pour des mesures exactes et fiables.



Intégration des outils d'Intelligence Artificielle (IA) pour optimiser les analyses et préciser les expertises.